



Wohnungsgenossenschaft "eG" Penig

Pestalozzistraße 7 · 09322 Penig · Tel. 037381 66699-0 · Fax 037381 66699-36

Internet: www.wgeno-penig.de

E-mail: info@wgeno-penig.de

Exposé

Mietangebot für die **Wohnung Nr. 39.3.5, 2,5 Zimmer**

Pestalozzistr. 22, 2.OG/rechts, 09322 Penig

Objektdaten

Baujahr des Wohnobjekts: 1968
Modernisierung: 1996
Gesamtwohnfläche: 1.720,00 m²

dav. Wohnfläche der Wohnung 61,50 m²
Wohnungsaufteilung 2 Zi, Kü, Bad, Balkon
Heizungsart Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

Grundmiete, mtl. 335,00 €
Vorauszahlung
- allg. Betriebskosten, mtl. 54,00 €
- Kalt-/Abwasser, mtl. 60,00 €
- Wärme, Warmwasser, mtl. 100,00 €
- Müllabfuhr, mtl. 21,00 €
Gesamtmiete, mtl. 570,00 €

Vermietbar: gemäß Absprache

Energieausweis (vorhanden)

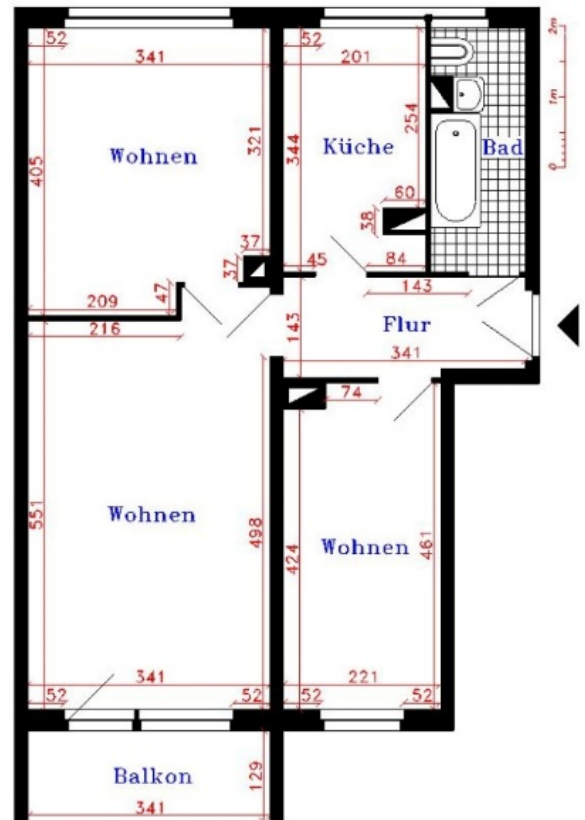
- Ausweisart: Verbrauchsausweis
- Verbrauchswert: 87
- Verbrauchswert mit WW-Erzeugung: Ja

- Energieträger:
Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

23.01.2025

Kontakt:

Frau Annett Mäding
Telefon: 037381 666 99 35
Fax: 037381 666 99 36
Email: a.maeding@wgeno-penig.de



Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.