



Wohnungsgenossenschaft "eG" Penig

Pestalozzistraße 7 · 09322 Penig · Tel. 037381 66699-0 · Fax 037381 66699-36

Internet: www.wgeno-penig.de

E-mail: info@wgeno-penig.de

Exposé

Mietangebot für die **Wohnung Nr. 56.3.2, 2 Zimmer**

Erich-Weinert-Str. 5, EG/links, 09328 Lunzenau

Objektdaten

Baujahr des Wohnobjekts: 1930
Modernisierung: 2000
Gesamtwohnfläche 729,24 m²

dav. Wohnfläche der Wohnung 46,63 m²
Wohnungsaufteilung 2 Zi, Kü, Bad
Heizungsart Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

Grundmiete, mtl. 250,00 €
Vorauszahlung
- allg. Betriebskosten, mtl. 50,00 €
- Kalt-/Abwasser, mtl. 45,00 €
- Wärme, Warmwasser, mtl. 80,00 €
- Müllabfuhr, mtl. 7,00 €
Gesamtmiete: 432,00 €

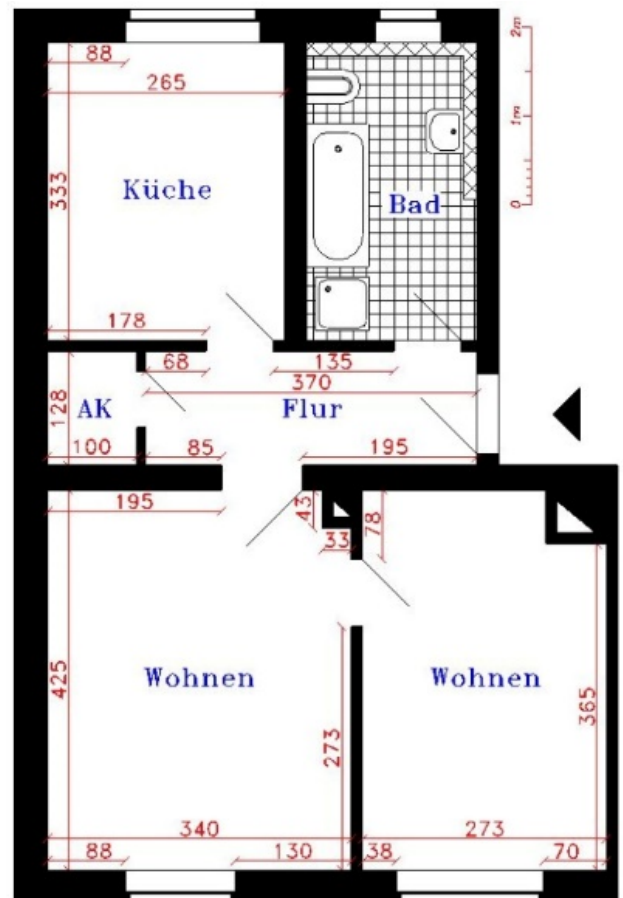
Vermietbar ab: nach Absprache

Energieausweis (vorhanden)
- Ausweisart: Verbrauchsausweis
- Verbrauchswert: 128
- Verbrauchswert mit WW-Erzeugung Ja

- Energieträger:
Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

06.03.2025

Kontakt: Frau Annett Mäding
Telefon: 037381 666 99 35
Fax: 037381 666 99 36
Email: a.maeding@wgeno-penig.de



Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.