



Wohnungsgenossenschaft "eG" Penig

Pestalozzistraße 7 · 09322 Penig · Tel. 037381 66699-0 · Fax 037381 66699-36

Internet: www.wgeno-penig.de

E-mail: info@wgeno-penig.de

Exposé

Mietangebot für die **Wohnung Nr. 33.1.9 2 Zimmer**
Meischnerstr. 29, 2.OG/links, 09322 Penig

Objektdaten

Baujahr des Wohnobjekts: 1966
Modernisierung: 1997, 2021-2022
Gesamtwohnfläche 1.088,72 m²

dav. Wohnfläche der Wohnung 48,46 m²
Wohnungsaufteilung 2 Zi, Kü, Bad
Heizungsart Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

Grundmiete, mtl. 290,00 €
Vorauszahlung
- allg. Betriebskosten, mtl. 43,00 €
- Kalt-/Abwasser, mtl. 35,00 €
- Wärme, Warmwasser, mtl. 75,00 €
- Müllabfuhr, mtl. 7,00 €
Gesamtmiete, mtl. 450,00 €

Vermietbar ab: voraussichtlich II. Quartal 2023

Ausstattung:

Die Wohnung wird nach Ihren Wünschen modernisiert. Bemusterung von Fliesen- und Türdekoren sowie des neuen Bodenbelages sind möglich. Im Bad ist der Einbau einer Dusche möglich.

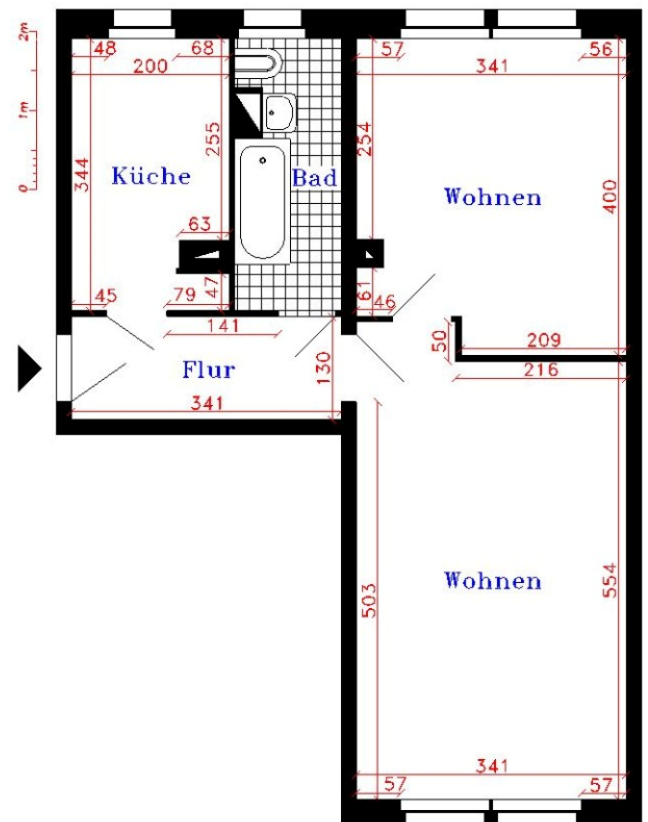
Energieausweis (vorhanden)

- Ausweisart: Verbrauchsausweis
- Verbrauchswert: 85
- Verbrauchswert mit WW-Erzeugung Ja

- Energieträger:
Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

12.10.2022

Kontakt: Frau Annett Mäding
Telefon: 037381 666 99 35
Fax: 037381 666 99 36
Email: a.maeding@wgeno-penig.de



Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.