



Wohnungsgenossenschaft "eG" Penig

Pestalozzistraße 7 · 09322 Penig · Tel. 037381 66699-0 · Fax 037381 66699-36

Internet: www.wgeno-penig.de

E-mail: info@wgeno-penig.de

Exposé

Mietangebot für die **Wohnung Nr. 33.1.6, 2 Zimmer, mit Balkon**

Meischerstr. 29, 1.OG/links, 09322 Penig
Objektdaten

Baujahr des Wohnobjekts: 1966
Modernisierung Fassade/Balkone: 2021/2022
Gesamtwohnfläche 1.088,72 m²

dav. Wohnfläche der Wohnung 48,46 m²
Wohnungsaufteilung 2 Zi, Kü, Bad, Balkon
Heizungsart
Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

Grundmiete, mtl. 315,00 €
Vorauszahlung
- allg. Betriebskosten, mtl. 51,00 €
- Kalt-/Abwasser, mtl. 35,00 €
- Wärme, Warmwasser, mtl. 82,00 €
- Müllabfuhr, mtl. 7,00 €
Gesamtmiete, mtl. 490,00 €

Vermietbar ab: voraussichtlich ab 1.07.2025

Energieausweis (vorhanden)
- Ausweisart: Verbrauchsausweis
- Verbrauchswert: 85 kWh/(m²*a)
- Verbrauchswert mit WW-Erzeugung Ja

- Energieträger:
Erdgas-Zentralheizung mit Warmwasser

Ausstattung:

Die Wohnung wird komplett modernisiert. Im Bad kann eine Dusche eingebaut werden.

02.12.2024

Kontakt: Frau Annett Mäding
Telefon: 037381 666 99 35
Fax: 037381 666 99 36
Email: a.maeding@wgeno-penig.de

Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.

