



Wohnungsgenossenschaft "eG" Penig

Pestalozzistraße 7 · 09322 Penig · Tel. 037381 66699-0 · Fax 037381 66699-36

Internet: www.wgeno-penig.de

E-mail: info@wgeno-penig.de

Exposé

Mietangebot für die **Wohnung Nr. 48.1.2, 2 Zimmer**

Tauschaer Weg 7, 1. OG, 09322 Penig

Objektdaten

Baujahr des Wohnobjekts: 1920
Modernisierung: 1999
Gesamtwohnfläche: 265,42 m²

dav. Wohnfläche der Wohnung 62,2 m²
Wohnungsaufteilung: 2 Zi.Kü.Bad
Heizungsart: Erdgas-Einzelheizung mit Warmwasser

Grundmiete, mtl. 340,00 €
Vorauszahlung
- allg. Betriebskosten, mtl. 48,00 €
- Kalt-/Abwasser, mtl. 49,00 €
- Wärme, Warmwasser, mtl. 12,00 €
- Müllabfuhr, mtl. 8,00 €
Grundmiete, mtl. **457,00 €**

Vermietbar ab: gemäß Absprache/

Energieausweis (nicht vorhanden, da Einzelheizung)
- Energieträger: Erdgas

Ausstattung: Die Wohnung wird über eine Einzelheizung beheizt. Dafür muss ein Vertrag mit einem Gasversorger abgeschlossen werden. In der Wohnung ist eine sehr gut erhaltene Einbauküche vom Vormieter vorhanden. Diese kann kostenfrei übernommen werden.

06.03.2025

Kontakt: Frau Annett Mäding
Telefon: 037381 666 99 35
Fax: 037381 666 99 36
Email: a.maeding@wgeno-penig.de



Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Veröffentlichung bedürfen der Genehmigung.